

Кредитний калькулятор

Додаткові та/або супутні послуги

№ з/п	Найменування послуги (платежу)	Тариф %, грн.
Обов'язкові платежі		
1.	Платежі на користь Установи	
1.2.	Комісія винагорода за надання кредитної послуги та винагорода за наданням	1.50%
2.	Платежі на користь третіх осіб	
2.1.	Страховання заставного майна.	
2.1.1.	Страховання предмету іпотеки	0.20%
2.1.2.	Страховання предмету іпотеки (для іншого виду предмету іпотеки)	0.00%
2.2.	Страховання Позичальника від нещасного випадку	0.35%
2.3.	Плата за нотаріальне посвідчення договору іпотеки та проведення нотаріальних дій	11,500.00
2.4.	Державне мито за нотаріальне посвідчення договору іпотеки	0.10%
Платежі, що сплачуються в разі настання подій за ініціативою Позичальника		
3.1.	Комісія винагорода за надання довідок про залишок боргу, про загальний річний рух коштів, які направлялись на погашення боргу або іншої інформації щодо обслуговування боргу (один раз в рік – безоплатно)	500.00
3.2.	Плата за надання довідок щодо іншої інформації	1,000.00
3.3.	Плата за надання нового Графіку за письмовою заявою Позичальника	450.00

Умови надання кредиту

Цільове призначення Кредиту	придбання нерухомого майна, що пропонується в забезпечення	Курс НБУ	1.00
Опис майна, що пропонується в забезпечення	Нерухоме майно (квартира)	Валюта Кредиту	Гривні
Ринкова вартість предмету іпотеки (сума в валюті Кредиту)	2,000,000.00	Реальна процентна ставка	19.51%
Ринкова вартість предмету іпотеки (сума в валюті Кредиту) - для іншого виду предмету іпотеки	0.00	Абсолютне значення подорожчання кредит	875,473.56
Ринкова вартість іншого предмету застави (сума в валюті Кредиту)	0.00	Дата здійснення страхового платежу (для предмету іпотеки)	10/1/2026
Ринкова вартість транспортного засобу (сума в валюті Кредиту)	0.00	Періодичність сплати страхового платежу	Однією сумою щорічно
Сума кредиту (сума в валюті Кредиту) або залишок на дату підписання договору про внесення	1,400,000.00	Дата здійснення страхового платежу (позичальника від нещасного випадку)	10/1/2026
Строк кредитування, місяців	84	Періодичність сплати страхового платежу	Однією сумою щорічно
Процентна ставка, % річних	16.00%		
Форма надання Кредиту	Строковий кредит		
Схема повернення Кредиту та сплати процентів	За класичною схемою		
Строк для відстрочки (якщо є)	з по		
Місяць з якого відбуватиметься пролонгація			
Кількість місяців пролонгації			

№ з/п	Дата видачі кредиту та платежу	Кількість днів у розрахунок нисомому періоду	Чиста сума кредиту/сума платежу за розрахунковий період, грн	Залишок боргу по кредиту	Дата платежу	Види платежів за кредитом														Реальна річна процент на ставку, %	Загальна вартість кредиту, грн
						сума кредиту за договором/погашення суми кредиту	проценти за користування кредитом	кредитодавець			кредитного посередника (за наявності)		третіх осіб								
								за обслуговування кредити	комісія за надання кредиту	інші послуги кредитодавця	комісійний збір	плата за послуги кредитного посередника	за розрахунок нисомо-касового обслуговування	послуги нотаріуса	послуги оціночавця	послуги страховика (нерухомість)	послуги страховика (життя)	інші послуги третіх осіб			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
x	10/1/2026		-1,356,600.00	1,400,000.00	10/1/2026				21,000.00	x	x	x	x		13,500.00	x	4,000.00	4,900.00	x		
1	31	35,491.33	1,383,333.33	11/1/2026	16,666.67	19,024.66	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
2	30	34,858.45	1,366,666.66	12/1/2026	16,666.67	18,191.78	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
3	31	35,238.36	1,349,999.99	1/1/2027	16,666.67	18,571.69	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
4	31	35,011.88	1,333,333.32	2/1/2027	16,666.67	18,345.21	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
5	28	33,031.97	1,316,666.65	3/1/2027	16,666.67	16,365.30	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
6	31	34,558.91	1,299,999.98	4/1/2027	16,666.67	17,892.24	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
7	30	33,762.56	1,283,333.31	5/1/2027	16,666.67	17,095.89	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
8	31	34,105.94	1,266,666.64	6/1/2027	16,666.67	17,439.27	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
9	30	33,324.20	1,249,999.97	7/1/2027	16,666.67	16,657.53	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
10	31	33,652.97	1,233,333.30	8/1/2027	16,666.67	16,986.30	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
11	31	33,426.49	1,216,666.63	9/1/2027	16,666.67	16,759.82	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
12	30	40,866.67	1,199,999.96	10/1/2027	16,666.67	16,000.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4000.00	4,200.00	0.00	x		
13	31	32,973.52	1,183,333.29	11/1/2027	16,666.67	16,306.85	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
14	30	32,228.31	1,166,666.62	12/1/2027	16,666.67	15,561.64	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
15	31	32,520.55	1,149,999.95	1/1/2028	16,666.67	15,833.86	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
16	31	32,251.37	1,133,333.28	2/1/2028	16,666.67	15,584.70	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
17	29	31,034.61	1,116,666.61	3/1/2028	16,666.67	14,367.94	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
18	31	31,799.64	1,099,999.94	4/1/2028	16,666.67	15,132.97	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
19	30	31,092.90	1,083,333.27	5/1/2028	16,666.67	14,426.23	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
20	31	31,347.91	1,066,666.60	6/1/2028	16,666.67	14,681.24	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
21	30	30,655.74	1,049,999.93	7/1/2028	16,666.67	13,989.07	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
22	31	30,896.18	1,033,333.26	8/1/2028	16,666.67	14,229.51	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
23	31	30,670.31	1,016,666.59	9/1/2028	16,666.67	14,003.64	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
24	31	37,500.00	999,999.92	10/1/2028	16,666.67	13,333.33	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4000.00	3,500.00	0.00	x		
25	31	30,218.58	983,333.25	11/1/2028	16,666.67	13,551.91	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
26	30	29,562.84	966,666.58	12/1/2028	16,666.67	12,896.17	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
27	31	29,766.85	949,999.91	1/1/2029	16,666.67	13,100.18	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
28	31	29,576.26	933,333.24	2/1/2029	16,666.67	12,909.59	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
29	28	28,122.38	916,666.57	3/1/2029	16,666.67	11,453.71	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
30	31	29,123.29	899,999.90	4/1/2029	16,666.67	12,456.62	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
31	30	28,502.29	883,333.23	5/1/2029	16,666.67	11,835.62	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
32	31	28,670.32	866,666.56	6/1/2029	16,666.67	12,003.65	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
33	31	28,063.93	849,999.89	7/1/2029	16,666.67	11,397.26	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
34	31	28,217.35	833,333.22	8/1/2029	16,666.67	11,550.68	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
35	31	27,990.87	816,666.55	9/1/2029	16,666.67	11,324.20	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
36	30	34,206.39	799,999.88	10/1/2029	16,666.67	10,739.72	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4000.00	2,800.00	0.00	x		
37	31	27,537.90	783,333.21	11/1/2029	16,666.67	10,871.23	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
38	30	26,980.04	766,666.54	12/1/2029	16,666.67	10,201.37	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
39	31	27,084.93	749,999.87	1/1/2030	16,666.67	10,418.26	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
40	31	26,858.45	733,333.20	2/1/2030	16,666.67	10,191.78	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
41	28	25,667.58	716,666.53	3/1/2030	16,666.67	9,900.91	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
42	31	26,405.48	699,999.86	4/1/2030	16,666.67	9,738.81	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
43	30	25,872.15	683,333.19	5/1/2030	16,666.67	9,205.48	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
44	31	25,952.51	666,666.52	6/1/2030	16,666.67	9,285.84	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
45	30	25,433.79	649,999.85	7/1/2030	16,666.67	8,767.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
46	31	25,499.54	633,333.18	8/1/2030	16,666.67	8,832.87	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
47	31	25,273.06	616,666.51	9/1/2030	16,666.67	8,606.39	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
48	30	30,876.26	599,999.84	10/1/2030	16,666.67	8,109.59	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4000.00	2,100.00	0.00	x		
49	31	24,820.09	583,333.17	11/1/2030	16,666.67	8,153.42	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
50	30	24,337.90	566,666.50	12/1/2030	16,666.67	7,671.23	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
51	31	24,367.12	549,999.83	1/1/2031	16,666.67	7,700.45	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
52	31	24,140.64	533,333.16	2/1/2031	16,666.67	7,473.97	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
53	28	23,212.79	516,666.49	3/1/2031	16,666.67	6,546.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
54	31	23,687.67	499,999.82	4/1/2031	16,666.67	7,021.00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
55	30	23,242.01	483,333.15	5/1/2031	16,666.67	6,575.34	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
56	31	23,234.70	466,666.48	6/1/2031	16,666.67	6,568.03	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
57	30	22,803.65	449,999.81	7/1/2031	16,666.67	6,136.98	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
58	31	22,781.74	433,333.14	8/1/2031	16,666.67	6,115.07	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
59	31	22,555.25	416,666.47	9/1/2031	16,666.67	5,888.58	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
60	30	27,546.12	399,999.80	10/1/2031	16,666.67	5,479.45	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4000.00	1,400.00	0.00	x		
61	31	22,102.28	383,333.13	11/1/2031	16,666.67	5,435.61	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
62	30	21,707.76	366,666.46	12/1/2031	16,666.67	5,041.09	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
63	30	21,649.32	349,999.79	1/1/2032	16,666.67	4,962.46	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
64	31	21,409.84	333,333.12	2/1/2032	16,666.67	4,743.17	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
65	29	20,892.53	316,666.45	3/1/2032	16,666.67	4,225.86	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
66	31	20,958.11	299,999.78	4/1/2032	16,666.67	4,291.44	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
67	30	20,611.09	283,333.11	5/1/2032	16,666.67	4,254.42	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
68	31	20,506.38	266,666.44	6/1/2032	16,666.67	3,897.71	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x		
69	30	20,163.93	249,999.77	7/1/2032	16,666.67	3,497.															